

经济技术指标表(总指标)			
	地块控制指标	主要经济技术指标	单位
用地性质	公共管理与公共服务用地—医疗卫生用地		
用地面积（规划用地）	7667.5	7667.5	m²
建设用地面积	3922.7	3922.7	m²
计容建筑面积		6907.49	m²
其中	新建病房综合大楼	4805.22	m²
	新建配电房	138.6	m²
	原有卫生院	1237.23	m²
	其他建筑	726.44	m²
不计容建筑面积		555.18	m²
容积率	≥0.5且<1.6	0.90	
总建筑面积		7462.67	m²
其中	新建病房综合大楼	5360.4	m²
	新建配电房	138.6	m²
	原有卫生院	1237.23	m²
	其他建筑	726.44	m²
建筑占地面积		2066.86	m²
其中	新建病房综合大楼	996.42	
	新建配电房	138.6	
	原有卫生院	412.4	
	其他建筑	519.44	
建筑密度	≥15%且≤35%	26.96%	
床位数	21~99床	83	床
绿地面积		1150.17	m²
绿地率	≥15%	15.00%	
建筑控制高度	≤24米	19.65	m
机动车停车数		50	辆
非机动车停车数		298	辆
停车位配建表			
	设计数量	单位	配建标准
机动车停车数	50	个	其他医院：0.6/100m²
充电车位	10	个	20个/100机动
非机动车停车数	298	个	4个/100平方米

经济技术指标表（住院综合楼）			
	地块控制指标	主要经济技术指标	单位
用地性质	公共管理与公共服务用地—医疗卫生用地		
用地面积（规划用地）	3922.7	3922.7	m²
建设用地面积	3922.7	3922.7	m²
计容建筑面积		4957.26	m²
其中	新建病房综合大楼	4805.22	
	新建配电房	138.6	
	门卫	13.44	
不计容建筑面积		555.18	m²
容积率	≥0.5且<1.6	1.26	
总建筑面积		5512.44	m²
其中	新建病房综合大楼	5360.4	
	新建配电房	138.6	
	门卫	13.44	
建筑占地面积		1148.46	m²
其中	新建病房综合大楼	996.42	
	新建配电房	138.6	
	门卫	13.44	
建筑密度	≥15%且≤35%	29.28%	
床位数	21~99床	83	床
绿地面积		588.43	m²
绿地率	≥15%	15.00%	
建筑控制高度	≤24米	19.65	m
机动车停车数		33	辆
非机动车停车数		220	辆
停车位配建表			
	设计数量	单位	配建标准
机动车停车数	33	个	其他医院：0.6/100m²
充电车位	7	个	20个/100机动
非机动车停车数	220	个	4个/100平方米

