

龙岩市永定区湖坑镇人民政府文件

湖政〔2024〕25号

湖坑镇人民政府关于同意苏志亮等14户个人 住宅建设用地的批复

湖坑镇乡村振兴服务中心：

你中心报来《湖坑镇乡村振兴服务中心关于申请审批苏志亮等14户个人住宅建设用地的请示》收悉。经研究，同意南中村、新南村、奥杳村、湖坑村、西片村共14户农村村民使用集体土地1270平方米，用于建设住宅。建房户名单及建房地地点、地类、面积见附件，四至范围见用地红线图。

建房使用土地应符合村镇建设规划，严格按照所选《龙岩市永定区村镇住宅建设通用图集》中的建设方案进行住宅外观和立面建设，不得影响道路、水利、通信、旅游及其他公共设施，且不存在地质灾害隐患，用地手续由你中心牵头办理。

附件：湖坑镇 2024 年 11 月南中村、新南村、奥杳村、湖坑村、
西片村农村村民申请个人住宅建设用地情况表



附件

湖坑镇 2024 年 11 月南中村、新南村、奥杳村、湖坑村、西片村农村村民申请个人住宅建设用地情况表

序号	所在村	申请地块位置	申请人姓名	申请宅基地面积 (m ²)	层数	建筑面积 (m ²)	建筑高度 (m)	用地类型	备注
1	南中村	南中村	苏志亮	100	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
2	南中村	南中村	苏振龙	80	3	240	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
3	湖坑村	湖坑村	胡寿云	100	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
4	南中村	南中村	苏秀桃	72	3	216	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
5	湖坑村	湖坑村	胡寿汀	100	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
6	奥杳村	奥杳村	黄贺昌	80	3	240	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
7	南中村	南中村	苏鹏	80	3	240	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。

序号	所在村	申请地块位置	申请人姓名	申请宅基地面积 (m ²)	层数	建筑面积 (m ²)	建筑高度 (m)	用地类型	备注
8	奥查村	奥查村	黄云开	120	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法
9	西片村	西片村	余胜亮	96	3	288	10	建设用地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
10	南中村	南中村	苏志尚	100	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
11	南中村	南中村	苏志军	72	3	216	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
12	南中村	南中村	苏志高	100	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
13	新南村	新南村	汪荣华	80	3	240	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
14	新南村	新南村	汪乔华	80	3	240	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。 建筑立面采用淡黄色外墙做法。
合计				1270					