

龙岩市永定区湖坑镇人民政府文件

湖政〔2024〕10号

湖坑镇人民政府关于同意 江洪波等10户个人住宅建设用地的批复

湖坑镇乡村振兴服务中心：

你中心报来《湖坑镇乡村振兴服务中心关于申请审批江洪波等19户个人住宅建设用地的请示》收悉。经研究，同意新南江村、奥杳村、吴银村共10户农村村民使用集体土地944.19平方米，用于建设住宅。建房户名单及建房地地点、地类、面积见附件，四至范围见用地红线图。

建房使用土地应符合村镇建设规划，严格按照所选《龙岩市永定区村镇住宅建设通用图集》中的建设方案进行住宅外观和立面建设，不得影响道路、水利、通信、旅游及其它公共设施，且不存在地质灾害隐患，用地手续由你中心牵头办理。

附件：湖坑镇2024年4月南江村、奥杳村、吴银村农村村

民申请个人住宅建设用地情况表



附件

湖坑镇 2024 年 4 月南江村、奥杳村、吴银村农村村民申请个人住宅建设用地 情况表

序号	所在村	申请地 块位置	申请人 姓名	申请宅基地 面积 (m²)	层 数	建筑面 积 (m²)	建筑高 度 (m)	用地类型	备注
1	南江村	南江村	江洪波	100	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。建筑立面采用淡黄色外墙做法。
2	南江村	南江村	江洪浪	100	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。建筑立面采用淡黄色外墙做法。
3	南江村	南江村	翁梅招	80	3	240	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。建筑立面采用淡黄色外墙做法。
4	奥杳村	奥杳村	黄永贺	90	3	270	10	农转用	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。建筑立面采用淡黄色外墙做法。
5	奥杳村	奥杳村	黄伯胜	80	3	240	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。建筑立面采用淡黄色外墙做法。
6	奥杳村	奥杳村	江秀凤	74.19	3	222.57	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度 30 度以内。建筑立面采用淡黄色外墙做法。

7	奥杏村	奥杏村	黄东平	100	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度30度以内。建筑立面采用淡黄色外墙做法。
8	奥杏村	奥杏村	黄健平	100	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度30度以内。建筑立面采用淡黄色外墙做法。
9	奥杏村	奥杏村	黄仰汤 黄永平	120	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度30度以内。建筑立面采用淡黄色外墙做法。
10	吴银村	吴银村	苏鸿辉	100	3	300	10	旧宅基地	建筑屋顶为坡屋面歇山顶，黛坡瓦，坡度30度以内。建筑立面采用淡黄色外墙做法。
合计				944.19					