

# 龙岩市永定区第五次全国经济普查公报（第四号）

## ——第三产业基本情况之一

龙岩市永定区统计局

龙岩市永定区第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025年6月30日）

根据第五次全国经济普查结果，现将我区第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

### 一、批发和零售业

#### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有批发和零售业企业法人单位<sup>①</sup>1464个，比2018年末增长92.6%；从业人员5092人，比2018年末下降0.7%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占48.8%，零售业占51.2%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占51.2%，零售业占48.8%（详见表4-1）。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1464	5092
<b>批发业</b>	714	2606
农、林、牧、渔产品批发	73	269
食品、饮料及烟草制品批发	94	286
纺织、服装及家庭用品批发	38	128
文化、体育用品及器材批发	6	22
医药及医疗器材批发	16	47
矿产品、建材及化工产品批发	306	1241
机械设备、五金产品及电子产品批发	129	423
贸易经纪与代理	4	12
其他批发业	48	178
<b>零售业</b>	750	2486
综合零售	32	310
食品、饮料及烟草制品专门零售	130	472
纺织、服装及日用品专门零售	57	148
文化、体育用品及器材专门零售	10	22
医药及医疗器材专门零售	85	281
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	90	271
家用电器及电子产品专门零售	30	110
五金、家具及室内装饰材料专门零售	208	560
货摊、无店铺及其他零售业	108	312

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 96.2%，其他统计类别企业占 3.8%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.6%，其他统计类别企业占 1.4%（详见表 4-2）。

表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1464	5092
内资企业	1408	5020
其他统计类别	56	72

注：港澳台商投资企业包含在其他统计类别内。

## （二）主要经济指标

2023 年末，全区批发和零售业企业法人单位资产总计 124.82 亿元，比 2018 年末增长 201.6%；负债合计 66.90 亿元，比 2018 年末增长 234.5%。

2023 年，全区批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 174.47 亿元，比 2018 年增长 103.9%（详见表 4-3）。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合计	1248160.0	669018.1	1744689.7
<b>批发业</b>	1069166.3	593802.0	1353159.7
农、林、牧、渔产品批发	13094.9	1775.1	112110.7
食品、饮料及烟草制品批发	29492.7	14383.8	62044.2
纺织、服装及家庭用品批发	9583.2	358.0	35747.5
文化、体育用品及器材批发	4368.4	907.0	24017.4
医药及医疗器材批发	2520.6	439.5	7279.9
矿产品、建材及化工产品批发	828095.2	440818.0	981834.9
机械设备、五金产品及电子产品批发	64944.4	30173.6	78528.6
贸易经纪与代理	527.0	0.7	795.8
其他批发业	116539.8	104946.3	50800.8
<b>零售业</b>	178993.8	75216.1	391530.0
综合零售	10269.9	1996.8	16509.3
食品、饮料及烟草制品专门零售	75950.0	55117.6	123676.0
纺织、服装及日用品专门零售	9039.6	274.8	18278.4
文化、体育用品及器材专门零售	955.3		2239.4
医药及医疗器材专门零售	8234.8	702.3	14764.7
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	15100.8	2718.5	49926.9
家用电器及电子产品专门零售	6107.8	587.5	24548.4
五金、家具及室内装饰材料专门零售	36862.0	12196.1	87444.2
货摊、无店铺及其他零售业	16473.5	1622.5	54142.8

## 二、交通运输、仓储和邮政业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位

127 个，比 2018 年末增长 81.4%；从业人员 2651 人，比 2018 年末下降 22.8%。（详见表 4-4）。

表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	127	2651
道路运输业	106	2497
水上运输业	2	9
多式联运和运输代理业	6	51
装卸搬运和仓储业	7	26
邮政业	6	68

## （二）主要经济指标

2023 年末，全区交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 8.08 亿元，比 2018 年末增长 35.6%；负债合计 4.49 亿元，比 2018 年末增长 36.3%。

2023 年，全区交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 7.52 亿元，比 2018 年增长 0.9%（详见表 4-5）。

表 4-5 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	80818.4	44857.2	75192.4
道路运输业	72686.7	43375.9	63859.3
水上运输业	1887.5	1354.1	467.0
多式联运和运输代理业	2998.3	119.5	4536.1
装卸搬运和仓储业	703.1	1.1	1653.3
邮政业	2542.7	6.6	4676.7

### 三、住宿和餐饮业

#### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位 170 个，从业人员 1646 人，分别比 2018 年末增长 68.3%和 3.9%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 17.6%，餐饮业占 82.4%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 33.4%，餐饮业占 66.6%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合计	170	1646
<b>住宿业</b>	30	549
旅游饭店	18	497
一般旅馆	7	38
民宿服务	3	7
其他住宿业	2	7
<b>餐饮业</b>	140	1097
正餐服务	121	858
餐饮配送及外卖送餐服务	3	190
其他餐饮业	16	49

注：快餐服务包含在其他餐饮业内。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 100%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100%。

#### (二) 主要经济指标

2023 年末，全区住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 13.91 亿元，比 2018 年末增长 26.8%；负债合计 5.01 亿元，比 2018 年

末增长 21.6%。

2023 年，全区住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 8.58 亿元，比 2018 年增长 29.2%（详见表 4-7）。

表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
<b>合 计</b>	139065.9	50077.1	85836.4
<b>住宿业</b>	98156.8	42815.9	16393.9
旅游饭店	93672.8	42400.7	15075.6
一般旅馆	3171.5	392.2	912.2
民宿服务	764.7	23.0	158.6
其他住宿业	547.8		247.5
<b>餐饮业</b>	40909.1	7261.2	69442.6
正餐服务	37787.4	6130.9	66199.9
餐饮配送及外卖送餐服务	1330.8	747.1	1661.5
其他餐饮业	1790.9	383.2	1581.2

注：快餐服务包含在其他餐饮业内。

## 四、信息传输、软件和信息技术服务业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 155 个，从业人员 727 人（详见表 4-8）。

表 4-8 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	155	727
电信、广播电视和卫星传输服务	6	17
互联网和相关服务	10	37
软件和信息技术服务业	139	673

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 99.4%，其他统计类别占 0.6%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.4%，其他统计类别占 0.6%。

## （二）主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 9.49 亿元，负债合计 5.88 亿元。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 6.58 亿元（详见表 4-9）。

表 4-9 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合计	94949.0	58835.6	65827.2
电信、广播电视和卫星传输服务	179.9	3.0	511.4
互联网和相关服务	1429.3	45.3	6640.0
软件和信息技术服务业	93339.7	58787.3	58675.8

## 五、金融业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有金融业企业法人单位 6 个，从业人员 6 人。

### （二）主要经济指标

2023 年末，金融业企业法人单位资产总计 4.50 亿元，比 2018 年末下降 11.7%；负债合计 1.24 亿元，比 2018 年末下降 0.5%。

2023 年，金融业企业法人单位全年实现营业收入 0.11 亿元（详见表 4-10）。

表 4-10 按行业大类分组的金融业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	44985.5	12443.7	1116.1
货币金融服务	43677.7	12344.6	1116.1
资本市场服务	1307.8	99.1	

注：金融业企业法人单位不包括中国人民银行、金融监管总局、中国证监会负责普查的单位负责普查的单位。

## 六、房地产业

### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有房地产业企业法人单位 80 个，比 2018 年末增长 100%。其中，房地产开发经营企业 16 个，比 2018 年末下降 20%；物业管理企业 23 个，房地产中介服务企业 12 个，分别比 2018 年末增长 109.1%、200%。

2023 年末，全区房地产业企业法人单位从业人员 793 人，比 2018 年末下降 15.5%。其中，房地产开发经营企业 313 人，比 2018 年末下降 27.5%；物业管理企业 280 人，比 2018 年末下降 16.4%；房地产中介服务企业 35 人，比 2018 年末增长 191.7%（详见表 4-11）。

表 4-11 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	<b>80</b>	<b>793</b>
房地产开发经营	16	313
物业管理	23	280
房地产中介服务	12	35
房地产租赁经营	13	61
其他房地产业	16	104

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 98.8%，港澳台投资

企业占 1.2%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.9%，港澳台投资企业占 1.1%。

## （二）主要经济指标

2023 年末，全区房地产业企业法人单位资产总计 229.23 亿元，比 2018 年末增长 35.7%。其中，房地产开发经营企业 175.25 亿元，物业管理企业 3.92 亿元，房地产中介服务企业 0.14 亿元，分别比 2018 年末增长 13.5%、240.6%和 82.3%。房地产业企业法人单位负债合计 192.11 亿元，比 2018 年末增长 55.0%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 8.03 亿元，比 2018 年下降 33.1%（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	2292265.3	1921061.9	80252.5
房地产开发经营	1752496.0	1407034.9	54846.4
物业管理	39202.6	34934.6	6650
房地产中介服务	1356.7	38.6	3095.7
房地产租赁经营	287907.4	275015.8	7847.7
其他房地产业	211302.6	204038.0	7812.7

## 七、租赁和商务服务业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位 373 个，比 2018 年末增长 131.7%；从业人员 4606 人，比 2018 年末下降 2.2%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 23.1%，商务服务业占 76.9%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 8.7%，商务服务业占 91.3%（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	373	4606
租赁业	86	402
商务服务业	287	4204

## （二）主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 142.37 亿元，比 2018 年末增长 250.1%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 2.88 亿元，商务服务业企业法人单位资产总计 139.49 亿元，分别比 2018 年末增长 500.8%和 247.1%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 87.46 亿元，比 2018 年末增长 329.7%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 67.66 亿元，比 2018 年增长 1677.3%（详见表 4-14）。

表 4-14 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (万元)	负债合计 (万元)	营业收入 (万元)
合 计	1423725.2	874633.2	676586.6
租赁业	28789.9	10208.4	33366.4
商务服务业	1394935.4	864424.8	643220.3

注：

①本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单

位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型等其他组织机构的法人单位。

**注释：**

[1] 登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2] 表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留 2 位小数。