

龙岩市永定区城市管理和综合执法局文件

永城综〔2025〕115号

龙岩市永定区城市管理和综合执法局关于 关于做好今冬明春安全防范工作的通知

机关各股室、下属各单位：

根据《龙岩市永定区人民政府安全生产委员会办公室关于切实做好岁末年初安全生产工作的通知》（永安委办〔2025〕22号）、《龙岩市城市管理局关于近期城市管理领域安全生产重点工作的提示函》要求，为保障人民群众生命财产安全和城市安全有序运行，现就做好城市管理和综合执法领域今冬明春安全防范工作通知如下。

一、提高思想认识，压实安全责任

机关各相关股室和下属各单位要深刻认识当前安全生产工作的严峻性、紧迫性，严格落实“管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全”要求，全面研判各自监管领域的安全风险，制定针对性防控措施，将责任层层分解到岗、落实到人，坚决守牢安全发展底线。

二、全面开展排查，深化隐患整治

（一）市政维护方面。组织对市政道路、桥梁、下穿通道、人行道、路灯、井盖等各类市政设施开展隐患排查，对破损、松动、缺失的设施及时维修更换，补齐完善安全标识标牌，建立隐患管理台账，做到排查、整改、销号闭环管理。聚焦市政排水管网、地下井窖等有限空间，督促作业单位严格落实各项安全管控措施，强化作业全过程监督管理。

（二）园林方面。做好公园广场涉水、涉电设施以及休闲、游乐、健身器材等的拉网式隐患排查整治，对老化破损、运行异常的设施设备立即维修更换，确保安全运行。全面排查树木安全隐患，及时修剪病枝枯枝、加固危险树木，降低断枝掉落和树木倒伏风险。强化城市公园广场等园林领域有限空间作业监管，压实责任，落细管控举措，抓实应急处置与隐患闭环整改。落实火源管控措施，严防野外违规用火引发山地公园火灾。完善应急处置预案，备齐备足各类应急抢险物料，确保关键时刻用得上、不误事。

（三）环卫方面。做好公厕、公共汤池、生活垃圾填埋场、垃圾中转站等场所的安全防范工作，聚焦垃圾堆体、山体边坡、渗滤液收集处理等关键安全风险点，加密巡检频次，强化防控措施。严格落实环卫处理设施有限空间作业安全监管要求，加强对生活垃圾填埋场、中转站、渗滤液处理站等设施，以及调节池、收集井、厌氧池等重点部位人员作业过程的安全监管。全面排查道路保洁、垃圾清运等作业环节安全隐患，强化作业人员安全技能培训，严防各类生产安全事故发生，确保环卫设施安全稳定运行。

（四）户外广告方面。督促权属单位落实户外广告、标牌标识及沿街立面环境（外墙立面装饰）设施日常巡查和隐患排查治理，加强对户外广告设施的结构、构件连接点（焊缝螺栓）和电路设备等重点部位开展检查与维护，确保户外广告设施结构安全牢固、功能齐全、完好无损。

（五）物业管理方面。严格按照《龙岩市城市管理局关于加强物业管理区域高层建筑重大火灾风险隐患集中排查整治工作的通知》（龙城〔2025〕186号）要求执行。督促物业服务企业依照物业服务合同约定，加强住宅物业管理区域房屋共用部位和共用设施设备的维修、养护与管理，检查物业服务企业是否对物业区域内消防、生命通道、公共用电、电动自行车停放充电、供配电等方面开展隐患排查，及时发现并整改隐患问题，做好相关记录，落实巡查发现、劝阻、制止、报告职责。强化物业小区有限空间作业安全监管，督促辖区内各物业服务企业，对其管理区域内地下井窖类（如污水井、化粪池、雨水井）、密闭设备类（如二次供水水箱、生活水泵房水箱）等有限空间，切实履行安全管理与现场监督责任，重点督促作业单位及人员严格落实以下操作要求：

1. 在有限空间出入口设置安全警示标识，建立健全有限空间管理台账；

2. 进入有限空间作业必须执行严格的审批手续，作业现场安排专人监护，并保持持续通风；

3. 配齐配足气体检测仪、通风设备、三脚架及全身式安全带等有限空间应急装备，确保装备完好有效；

4. 严禁无防护条件下盲目进入有限空间施救，相关作业人员需熟练掌握应急预案和救援流程。

（六）动火作业方面。聚焦户外公共区域、市政设施管护、物业小区及临街经营场所等管辖领域的动火作业监管，强化施工现场明火作业监督检查力度，严格落实违规动火管控要求，严防动火作业引发安全事故。

（七）渣土管理方面。加强巡查管控，严查违规消纳、乱倒渣土行为，督促渣土企业、车辆规范运输。

三、强化值班值守，提升处置能力

机关各股室和下属各单位要密切关注低温雨雪冰冻、大风大雾等灾害性天气变化，加强与气象、应急等部门的协调联动，及时掌握、发布预警信息，强化风险提示和安全宣传引导。要严格落实值班值守制度，在元旦、春节等重要时段配齐配强值班力量，严格执行领导干部带班、24 小时专人值班及事故信息报告制度，及时核实、上报相关信息，坚决杜绝漏报、迟报、瞒报现象。一旦发生紧急情况，要第一时间启动应急响应，扎实做好现场指导协调工作，科学有效开展应急处置。

龙岩市永定区城市管理和综合执法局

2025 年 12 月 12 日

龙岩市永定区城市管理和综合执法局综合股

2025 年 12 月 12 日印发